

OBEC STRETAVA, stavebný úrad,

Ulica nad Laborcom 12/14, 072 13 Stretava, okres Michalovce

reg.č. 827/2024/OZN
č.spis OcU-2024/119-OcU

Stretava 12.09.2024

O Z N Á M E N I E

o začatí územného konania a o nariadení ústneho pojednávania
podľa § 36 ods.1 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku
(stavebný zákon) v znení zmien a doplnení.

Obec Stretava v zastúpení Roman Hudy, starosta obce, ako príslušný správny orgán podľa § 13 ods.5 a § 27 ods.1 zákona SNR č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení zmien a doplnení a príslušný stavebný úrad podľa § 33 a § 117 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení zmien a doplnení, podľa § 36 a § 140 stavebného zákona:

1. Oznamuje v súlade s § 36 ods.1 a ods.4 stavebného zákona **dotknutým orgánom a účastníkom konania – verejnou vyhláškou**, že podľa § 18 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov **dňa 10.09.2024**

začalo územné konanie o umiestnenie stavby

navrhovateľovi : Obec Pavlovce nad Uhom, Kostolné námestie 17/1,
072 14 Pavlovce nad Uhom (IČO : 00 325 589)

líniovej stavby : „ **Chodník a úprava priekopy na ulici Krátka.
Rekonštrukcia miestnej komunikácie – ulica Agátová,
výstavba chodníka a vstupov do dvorov**“

na pozemku : líniová stavba k. ú. Pavlovce nad Uhom
parcela C KN č. 773, 815/1 – ulica Krátka
parcela C KN č. 1338, 1688/3 (E KN č. 969/737, 969/324) ulica Agátová
k. ú. Pavlovce nad Uhom

druh stavby : podľa § 43 a odst. 3 písm. a) stavebného zákona - Inžinierska stavba,
miestne komunikácie a chodníky

Predmetná stavba rieši stavebné objekty :

- **Chodník a úprava priekopy na ulici Krátka**
- **Rekonštrukcia miestnej komunikácie – ulica Agátová, výstavba chodníka a vstupov do dvorov**

Chodník a úprava priekopy na ulici Krátka

Predmetom návrhu je výstavba nového chodníka v k.ú. obce na ulici Krátka. Navrhovaný chodník bude s asfaltovým krytom, bude realizovaný v súbehu s miestnou komunikáciou, oddelený zeleným pásom. V časti existujúceho rigola bude popod navrhovaný chodník vytvorený dažďový priepust s betónovými čelami. Dĺžka chodníka je 136 m, šírka 1,2 m. Stavba sa bude vykonávať na pozemkoch parcela C KN č. 773, 815/1 ktoré sú vo vlastníctve obce Pavlovce nad Uhom.

Rekonštrukcia miestnej komunikácie – ulica Agátová, výstavba chodníka a vstupov do dvorov

Predmetom návrhu je výstavba nového asfaltového chodníka a rekonštrukcia asfaltovej cesty na Agátovej ulici. Chodník bude realizovaný v súbehu s miestnou komunikáciou, oddelený zeleným pásom od existujúcich oplotení. Rekonštrukcia cesty spočíva vo vyfrézovaní pôvodného asfaltového krytu, rozšírení cesty k navrhovanému chodníku a vytvorení nového asfaltového krytu cesty. Celková dĺžka chodníka je 287 m, šírka 1,5 m. Celková plocha rekonštruovanej cesty po realizácii bude 1407,0 m.

Stavba sa bude vykonávať na pozemkoch parcela C KN č. 1338, 1688/3 (E KN č. 969/737, 969/324) ktoré sú vo vlastníctve obce Pavlovce nad Uhom.

2.) Nariaduje podľa § 36 ods.1 stavebného zákona ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

10.10.2024 o 10,00 hod (štvrtok)

so stretnutím pozvaných **v zasedačke Obecného úradu obce Pavlovce nad Uhom**, Kostolné námestie 17/1,0072 14 Pavlovce nad Uhom

3.) Upozorňuje účastníkov konania, že podľa § 36 ods 1 stavebného zákona, môžu svoje námietky uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na námietky neprihliadne.

Účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť písomne do zápisnice na konaní, alebo písomným podaním na tunajšom stavebnom úrade Obec Stretava, Ulica nad Laborcom 12/14, 072 13 Stretava do stanoveného termínu ústneho pojednávania.

4.) Dotknuté orgány v súlade s ustanovením § 36 ods.3 stavebného zákona oznámia svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu svoje námietky uplatniť účastníci konania. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania, neoznámia v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do podkladov rozhodnutia je možno nahliadnuť pred stanoveným termínom ústneho jednania na Spoločnom stavebnom úrade v obci Pavlovce nad Uhom, Kostolné námestie 17/1, 072 14 Pavlovce nad Uhom počas pracovných dní v pondelok – streda - piatok v čase od 8,00 do 14,00 h a prípadné informácie na tel. : 056-6494202 kl.210, mob: 0904 415 809.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomné plnomocenstvo s úradne overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Toto oznámenie je podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona verejnou vyhláškou a oznamuje sa účastníkom konania – osobám, ktoré majú vlastnícke práva alebo iné práva k pozemkom na ktorých je osadená líniová stavba a vlastníkom susedných pozemkov v k.ú. Pavlovce nad Uhom . Bude v súlade s § 26 ods.2 správneho poriadku zverejnená v mieste obvyklým spôsobom po dobu 15 dní v obci Stretava a v obci Pavlovce nad Uhom na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce v sekcií úradná tabuľa a Centrálnej úradnej elektronickej tabuli (CUET). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia oznámenia.

.....
Roman Hudý
starosta obce

Príloha :

Príloha č. 1 Situácia celková (výkres č. 02) z projektovej dokumentácie z 06/2024 – ulica Agátova

Príloha č. 2 Situácia celková (výkres č. 02) z projektovej dokumentácie z 04/2024 – ulica Krátka

Spracovateľom projektu je Ing. Anton Pavúk, Námestie Slobody 79, 093 01 Vranov nad Topľou, zodpovedný projektant
Ing. Ľubomír Hrabčák, autorizovaný stavebný inžinier reg. č. 3276*A*4 -21

Doručuje sa:

Účastníci konania, známy a neznámi vlastníci susedných pozemkov – doručuje sa verejnou vyhláškou

Na vedomie :

1. Obec Pavlovce nad Uhom, Kostolné námestie 17/1, 07214 Pavlovce nad Uhom
2. Ing. Anton Pavúk, Námestie Slobody 79, 093 01 Vranov nad Topľou - projektant
3. Okresný úrad Michalovce, Odbor starostlivosti o ŽP , Námestie slobody 1, 071 01 Michalovce
 - Ochrana krajiny a prírody
 - Štátna vodná správa
 - Štátna správa odpadové hospodárstva
 - Štátna správa ochrany ovzdušia
4. Okresný úrad Michalovce, Odbor krízového riadenia , Námestie slobody 1, Michalovce
5. Okresný úrad Michalovce, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie slobody 1, 071 01 Michalovce
6. Správa ciest KSK, Námestie Maratónu mieru 1, 072 66 Košice
7. Okresné riaditeľstvo HaZZ v Michalovciach, Fraňa Kráľa 21, 071 01 Michalovce
8. RÚVZ so sídlom v Michalovciach, Sama Chalúpku 5, 071 01 Michalovce
9. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 041 01 Košice
10. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. závod Michalovce, Hviezdoslavova 50, 071 01 Michalovce
11. SPP-Distribúcia, a.s., Plátenicka 19013/2, 821 09 Bratislava – mestská časť Ružinov
12. Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
13. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
14. CETIN Networks, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
15. Michlovský, spol. s r.o., UC3-údržbové centrum Košice, Rampová 5, 040 01 Košice
16. Obec Stretava, Ulica nad Laborcom 12/14, 072 13 Stretava - spis

Informatívna poznámka – tento dokument bol vytvorený elektronicky



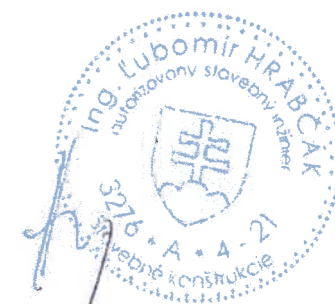
SO-01 ASFALTOVÝ CHODNÍK
Dĺžka 287,0m, šírka 1,5m
- VJAZDY A VSTUPY, CELKOVÁ PLOCHA 491,0 m²

SO-02 REKONŠTRUKCIA CESTY
CELKOVÁ PLOCHA 1407,0 m²

FRÉZOVANIE PÔVODNEJ ASF.
PLOCHA 1180,0 m²

LEGENDA

- SO-01 ASFALTOVÝ CHODNÍK, ŠÍRKA 1,5m, DĹŽKA 287,0 m +VJAZDY A VSTUPY, CELKOVÁ PLOCHA 491,0 m²
- SO-02 REKONŠTRUKCIA CESTY, CELKOVÁ PLOCHA 1407,0m²
- FRÉZOVANIE ASF. KRYTU PÔVODNEJ CESTY, PLOCHA 1180,0m²
- ROZŠÍRENIE PÔVODNEJ ASF. CESTY, PLOCHA 227,0m²
- KANALIZAČNÁ KORUGOVANÁ RÚRA, PP DN 400, DĹŽKA 3,0m
- HRANICE PARCEL CKM
- HRANICE PARCEL EKM
- EXISTUJÚCI SŤL PLYMOVOD
- EXISTUJÚCA SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA
- EXISTUJÚCI VEREJNÝ VODOVOD
- EXISTUJÚCE TELEKOMUNIKAČNÉ VZDUŠNÉ VEDENIE
- EXISTUJÚCE VZDUŠNÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE



POZNÁMKY:

- Chodníky sú projektované ako bezbariérové pre možnosť užívania osobami so zníženou schopnosťou pohybu a orientácie.
- Sirkové usporiadanie bude prispôbené možnostiam okolitého terénu a výstavby.
- Niveleta chodníka bude kopírovať existujúcu cestu - obrubníky budú vyvýšené o 150mm, pri nájazdoch oblúkovým nájazdovým obrubníkom výskovo odsadeným o 50mm

ATELIER: Ing. ANTON PAVÚK VRANOV n.T. 093 01 NÁM. SLOBODY 79 tel. 057 - 4880150 an.pavuk@gmail.com	VYHOTOVIL: Ing. ANTON PAVÚK	KONTROLOVAL: Ing. LUBOMÍR HRABČÁK	DÁTUM: 06/2024	ČASŤ: ASR
	INVESTOR: Obec Pavlovce nad Uhom Pavlovce nad Uhom, 07214 Pavlovce nad Uhom		STUPEŇ: PROJEKT PRE STAVEBNÉ KONANIE	
	STAVBA: Rekonštrukcia miestnej komunikácie - ulica Agátová, výstavba chodníka a vstupov do dvorov Pavlovce nad Uhom		MIERKA: 1:250	C. VÝKRESU: 02
	OBSAH: CELKOVÁ SITUÁCIA			

PRILOHA č. 1 (OeU-2024/119-OeU)



CHODNÍK
šírka 1,2m, dĺžka 136,0 m, plocha 163,2 m²

DAŽĎOVÝ PŘEPUST
PP DN 400 dĺžka 3,0m
BETONOVÉ ČELO
PŘEPUSTU DN400



LEGENDA:

- CHODNÍK, ŠÍRKA 1,2m, CELKOVÁ DĹŽKA 136,0m
- MELORIAČNÝ BETONOVÝ ŽLAB, DĹŽKA 83,0m
- NAVRHOVANÝ DAŽĎOVÝ PŘEPUST, KORUGOVANÁ RÚRA PP DN400, DĹŽKA 3,0m
- HRANICE PARCEL CKN
- HRANICE PARCEL EKN
- EXISTUJÚCI STL PLYNOVOD
- EXISTUJÚCA SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA
- EXISTUJÚCI VEREJNÝ VODOVOD
- EXISTUJÚCE TELEKOMUNIKAČNÉ VZDUŠNÉ VEDENIE
- EXISTUJÚCE VZDUŠNÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE

POZNÁMKY:

- Chodníky sú projektované ako bezbariérové pre možnosť užívania osobami so zníženou schopnosťou pohybu a orientácie.
- Sírkové usporiadanie bude prispôbené možnostiam okolitého terénu a výstavby.
- Niveleta chodníka bude kopírovať existujúci terén - obrubníky budú vyvýšené o 100mm



ATELIER: Ing. ANTON PAVÚK VRANOV n.T. 093 01 NÁM. SLOBODY 79 tel. 057 - 4880150 an.pavuk@gmail.com	VYHOTOVIL: Ing. ANTON PAVÚK	KONTROLOVAL: Ing. LUBOMÍR HRABČÁK	DÁTUM: 04/2024	ČASŤ: ASR
	INVESTOR: Obec Pavlovce nad Uhom Pavlovce nad Uhom, 07214 Pavlovce nad Uhom		STUPEN': PROJEKT PRE STAVEBNÉ KONANIE	
	STAVBA: Chodník a úprava priekopy na ulici Krátka		MIERKA: 1:250	Č. VÝKRESU: 02
	OBSAH: CELKOVÁ SITUÁCIA			

PRILOHA č. 2 (06V-2024/119-06V)